

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола: 25.09.2018**

**Регистрационный номер протокола: 1**

**Место проведения общего собрания: г Москва, г Московский, мкр 3-й, д. 6**

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 16.07.2018 21:00

Дата окончания сбора решений собственников: 16.09.2018 21:00

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Москва, г Московский, мкр 3-й, д. 6**

**Вид общего собрания: внеочередное**

**Форма проведения собрания: Очно-заочное**

Собрание проводится по инициативе: Романова Алла Анатольевна (кв. 127), Ри Сергей Ендюевич (кв. 148), Побегайлов Аркадий Викторович (кв. 81), Каширская Инеса Александровна (кв. 108)

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 21:00 16.07.2018 по адресу г. Москва, г. Московский, 3-й микрорайон, д. 6, Детская площадка около дома 6.

На очной части голосования присутствовали собственники и их представители, о чем свидетельствует реестр собственников, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования, приложение №6 к настоящему протоколу.

16 июля 2018 года кворум для принятия решений в форме очного голосования не имелся. Собрание перешло в форму заочного голосования.

Заочный этап голосования проводился с 16.07.2018 21:00 по 16.09.2018 21:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 16.09.2018 21:00 года (включительно), по адресу: г. Москва, г. Московский, 3-й микрорайон, д. 6, подъезд № 2, консьерж)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 184 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 16 751,90 кв.м.**  
**Подсчет голосов окончен 16.09.2018**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Рассмотрение многочисленных претензий жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту дома 6.
4. Решить вопрос о продлении или расторжении договора управления многоквартирным д. 6 с УК «Созидание».
5. Рассмотреть вопрос о смене способа управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».
6. Утверждение устава ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».
7. Избрание правления ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

8. Избрание ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».
9. Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)
10. Рассмотреть смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.
11. Утверждение возможности использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.
12. Выбор способа формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с созданием специального счета, владеть через спец. счет ТСН.
13. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт.
14. Рассмотреть и утвердить размер вступительного взноса предназначенного для компенсации затрат Товарищества на организационные расходы, на оформление документации ТСН при его создании, а также пополнения Резервного фонда. Вступительный взнос вносится один раз каждым вновь вступающим в ТСН членом и компенсирует ТСН затраты на оформление документации на вступающего.
15. Выбор кредитной организации (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств.
16. Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.
17. Наделение полномочиями лица для взыскания убытков с УК «Созидание», понесенные собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.
18. Выборы старших по подъездам.
19. Определение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников, о проведении очередных и внеочередных собраний.
20. Определение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 10 064,20, что составляет 60,14 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

-----  
Избрать председателем общего собрания:

Ри Сергей Ендюевич (соб-к кв. № 148)

Избрать секретарем общего собрания:

Романова Алла Анатольевна (соб-к кв. № 127)

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания.</b>
----------------------------------------------------------------------------------------------

Избрание председателя и секретаря общего собрания.
----------------------------------------------------

----- Избрать председателем общего собрания:
-------------------------------------------------

Ри Сергей Ендюевич (соб-к кв. № 148)
--------------------------------------

Избрать секретарем общего собрания:
-------------------------------------

Романова Алла Анатольевна (соб-к кв. № 127)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9847,04	97,84	0	0,00	217,20	2,16

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 2 вопросу повестки дня - Избрание счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрание счетной комиссии общего собрания.

-----  
Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Председатель счетной комиссии:

1. Пузырев Дмитрий Владимирович (соб-к кв. № 213)

Члены счетной комиссии:

2. Чернявская Людмила Ивановна (соб-к кв. № 234)

3. Лысак Ирина Сергеевна (соб-к кв. № 25)

**Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания.**

Избрание счетной комиссии общего собрания.

-----  
Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Председатель счетной комиссии:

1. Пузырев Дмитрий Владимирович (соб-к кв. № 213)

Члены счетной комиссии:

2. Чернявская Людмила Ивановна (соб-к кв. № 234)

3. Лысак Ирина Сергеевна (соб-к кв. № 25)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9847,04	97,84	0	0,00	217,20	2,16

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 3 вопросу повестки дня - Рассмотрение многочисленных претензий жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту дома 6.

Предложено: Рассмотрение многочисленных претензий жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по

содержанию и ремонту дома 6.

Признать обоснованными претензии жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 6.

**Решили (Постановили) по 3 вопросу: Рассмотрение многочисленных претензий жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту дома 6.**

Рассмотрение многочисленных претензий жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту дома 6.

Признать обоснованными претензии жителей д. 6 к УК «Созидание», в связи с невыполнением взятых обязательств по заключенным договорам с собственниками жилья: по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 6.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9906,04	98,43	0	0,00	158,20	1,57

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 4 вопросу повестки дня - Решить вопрос о продлении или расторжении договора управления многоквартирным д. 6 с УК «Созидание».

Предложено: Решить вопрос о продлении или расторжении договора управления многоквартирным д. 6 с УК «Созидание».

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6 с ООО «УК «Созидание» (ИНН 5003078741).

**Решили (Постановили) по 4 вопросу: Решить вопрос о продлении или расторжении договора управления многоквартирным д. 6 с УК «Созидание».**

Решить вопрос о продлении или расторжении договора управления многоквартирным д. 6 с УК «Созидание».

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 6 с ООО «УК «Созидание» (ИНН 5003078741).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 5 вопросу повестки дня - Рассмотреть вопрос о смене способа управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Предложено: Рассмотреть вопрос о смене способа управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Сменить способ управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6» с созданием Товарищества собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6».

**Решили (Постановили) по 5 вопросу: Рассмотреть вопрос о смене способа управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».**

Рассмотреть вопрос о смене способа управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Сменить способ управления многоквартирным домом 6 на управление Товариществом собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6» с созданием Товарищества собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 6 вопросу повестки дня - Утверждение устава ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Предложено: Утверждение устава ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Утвердить Устав ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

**Решили (Постановили) по 6 вопросу: Утверждение устава ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».**

Утверждение устава ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Утвердить Устав ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9985,24	99,22	0	0,00	79,00	0,78

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 7 вопросу повестки дня - Избрание правления ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Предложено: Избрание правления ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Избрать правление ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» в следующем составе:

1. Беспалов Сергей Алексеевич (соб-к кв. № 71)
2. Резепова Елена Александровна (соб-к кв. № 11)
3. Побегайлов Аркадий Викторович (соб-к кв. № 81)
4. Григорьева Елена Николаевна (соб-к кв. № 91)
5. Ри Сергей Ендюевич (соб-к кв. № 148)
6. Каширская Инеса Александровна (соб-к кв. № 108)
7. Романова Алла Анатольевна (соб-к кв. № 127)
8. Яскевич Иван Николаевич (соб-к кв. № 5)
9. Кох Александр Геннадьевич (соб-к кв. № 176)
10. Дударь Татьяна Александровна (соб-к кв. № 227)
11. Панченко Елена Владимировна (соб-к кв. № 280)

**Решили (Постановили) по 7 вопросу: Избрание правления ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».**

Избрание правления ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Избрать правление ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» в следующем составе:

1. Беспалов Сергей Алексеевич (соб-к кв. № 71)
2. Резепова Елена Александровна (соб-к кв. № 11)
3. Побегайлов Аркадий Викторович (соб-к кв. № 81)
4. Григорьева Елена Николаевна (соб-к кв. № 91)
5. Ри Сергей Ендюевич (соб-к кв. № 148)
6. Каширская Инеса Александровна (соб-к кв. № 108)
7. Романова Алла Анатольевна (соб-к кв. № 127)
8. Яскевич Иван Николаевич (соб-к кв. № 5)
9. Кох Александр Геннадьевич (соб-к кв. № 176)
10. Дударь Татьяна Александровна (соб-к кв. № 227)
11. Панченко Елена Владимировна (соб-к кв. № 280)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9705,54	96,44	84,30	0,84	274,40	2,73

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 8 вопросу повестки дня - Избрание ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Предложено: Избрание ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Избрать ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» в следующем составе:

1. Ефременкова Татьяна Ивановна (соб-к кв. № 269)
2. Кравец Таисия Васильевна (соб-к кв. № 93)

3. Леонова Елена Николаевна (соб-к кв. № 164)

**Решили (Постановили) по 8 вопросу: Избрание ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».**

Избрание ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

Избрать ревизора ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» в следующем составе:

1. Ефременкова Татьяна Ивановна (соб-к кв. № 269)
2. Кравец Таисия Васильевна (соб-к кв. № 93)
3. Леонова Елена Николаевна (соб-к кв. № 164)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9943,54	98,80	0	0,00	120,70	1,20

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 9 вопросу повестки дня - Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)

Предложено: Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)

Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)

**Решили (Постановили) по 9 вопросу: Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)**

Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)

Уполномочить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» быть исполнителем по договорам с ресурсоснабжающими организациями (ООО «ТСК Новая Москва», АО «Мосводоканал», АО «Мосэнергосбыт» и т.д.)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 10 вопросу повестки дня - Рассмотреть смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.

Предложено: Рассмотреть смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.

-----  
Рассмотреть и утвердить смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.

**Решили (Постановили) по 10 вопросу: Рассмотреть смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.**

Рассмотреть смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.

-----  
Рассмотреть и утвердить смету доходов и расходов многоквартирного дома 6.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9985,24	99,22	0	0,00	79,00	0,78

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 11 вопросу повестки дня - Утверждение возможности использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.

Предложено: Утверждение возможности использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.

-----  
Утвердить возможность использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.

**Решили (Постановили) по 11 вопросу: Утверждение возможности использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.**

Утверждение возможности использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.

-----  
Утвердить возможность использования дохода от использования общедолевого имущества в иной хозяйственной деятельности товарищества в целях благоустройства общедолевого имущества многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10



Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 12 вопросу повестки дня - Выбор способа формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с созданием специального счета, владеть через спец. счет ТСН.

Предложено: Выбор способа формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с созданием специального счета, владеть через спец. счет ТСН.

-----  
Выбрать способ формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома на специальном счете. Владельцем специального счета определить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

**Решили (Постановили) по 12 вопросу: Выбор способа формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с созданием специального счета, владеть через спец. счет ТСН.**

Выбор способа формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома с созданием специального счета, владеть через спец. счет ТСН.

-----  
Выбрать способ формирования фонда на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома на специальном счете. Владельцем специального счета определить ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9858,34	97,95	110,20	1,09	95,70	0,95

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 13 вопросу повестки дня - Утверждение размера взноса на капитальный ремонт.

Предложено: Утверждение размера взноса на капитальный ремонт.

-----  
Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере, утвержденном постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 833-ПП, составляющем 17 рублей/кв.м. на дату проведения собрания.

**Решили (Постановили) по 13 вопросу: Утверждение размера взноса на капитальный ремонт.**

Утверждение размера взноса на капитальный ремонт.

-----  
Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере, утвержденном постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014г. № 833-ПП, составляющем 17 рублей/кв.м. на дату проведения собрания.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
------	--	----------	--	---------------	--

"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9679,44	96,18	178,70	1,78	206,10	2,05

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 14 вопросу повестки дня - Рассмотреть и утвердить размер вступительного взноса предназначенного для компенсации затрат Товарищества на организационные расходы, на оформление документации ТСН при его создании, а также пополнения Резервного фонда. Вступительный взнос вносится один раз каждым вновь вступающим в ТСН членом и компенсирует ТСН затраты на оформление документации на вступающего.

Предложено: Рассмотреть и утвердить размер вступительного взноса предназначенного для компенсации затрат Товарищества на организационные расходы, на оформление документации ТСН при его создании, а также пополнения Резервного фонда. Вступительный взнос вносится один раз каждым вновь вступающим в ТСН членом и компенсирует ТСН затраты на оформление документации на вступающего.

-----  
Утвердить размер вступительного взноса в размере 500 (пятьсот) рублей с одного жилого помещения (квартиры) единоразово для вновь вступающего в ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

**Решили (Постановили) по 14 вопросу: Рассмотреть и утвердить размер вступительного взноса предназначенного для компенсации затрат Товарищества на организационные расходы, на оформление документации ТСН при его создании, а также пополнения Резервного фонда. Вступительный взнос вносится один раз каждым вновь вступающим в ТСН членом и компенсирует ТСН затраты на оформление документации на вступающего.**

Рассмотреть и утвердить размер вступительного взноса предназначенного для компенсации затрат Товарищества на организационные расходы, на оформление документации ТСН при его создании, а также пополнения Резервного фонда. Вступительный взнос вносится один раз каждым вновь вступающим в ТСН членом и компенсирует ТСН затраты на оформление документации на вступающего.

-----  
Утвердить размер вступительного взноса в размере 500 (пятьсот) рублей с одного жилого помещения (квартиры) единоразово для вновь вступающего в ТСН «ТСЖ «ДОМ 6».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9241,34	91,82	243,60	2,42	579,30	5,76

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 15 вопросу повестки дня - Выбор кредитной организации (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств.  
Предложено: Выбор кредитной организации (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств.

Выбрать кредитную организацию (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств - БАНК ВТБ (ПАО).

**Решили (Постановили) по 15 вопросу: Выбор кредитной организации (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств.**

Выбор кредитной организации (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств.

Выбрать кредитную организацию (БАНК) для открытия специального счета и накопления денежных средств - БАНК ВТБ (ПАО).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9985,24	99,22	0	0,00	79,00	0,78

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 16 вопросу повестки дня - Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.  
Предложено: Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.

Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.

**Решили (Постановили) по 16 вопросу: Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.**

Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.

Провести общее собрание собственников жилья ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» после полной регистрации организации.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10011,64	99,48	0	0,00	52,60	0,52

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 17 вопросу повестки дня - Наделение полномочиями лица для взыскания убытков с УК «Созидание», понесенные собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.  
Предложено: Наделение полномочиями лица для взыскания убытков с УК «Созидание»,

понесенные собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.

Наделить Товарищество собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6» полномочиями для взыскания убытков с ООО «УК «Созидание» и иных лиц, понесенных собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.

**Решили (Постановили) по 17 вопросу: Наделение полномочиями лица для взыскания убытков с УК «Созидание», понесенные собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.**

Наделение полномочиями лица для взыскания убытков с УК «Созидание», понесенные собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.

Наделить Товарищество собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «ДОМ 6» полномочиями для взыскания убытков с ООО «УК «Созидание» и иных лиц, понесенных собственниками многоквартирного дома №6, за период с августа 2010 года.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9985,34	99,22	68,40	0,68	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 18 вопросу повестки дня - Выборы старших по подъездам.

Предложено: Выборы старших по подъездам.

Избрать старшими по подъездам:

1. Резепова Елена Александровна (соб-к кв. № 11)
2. Григорьева Елена Николаевна (соб-к кв. № 91)
3. Артемьева Наталья Валерьевна (соб-к кв. № 187)
4. Панченко Елена Владимировна (соб-к кв. № 280)

**Решили (Постановили) по 18 вопросу: Выборы старших по подъездам.**

Выборы старших по подъездам.

Избрать старшими по подъездам:

1. Резепова Елена Александровна (соб-к кв. № 11)
2. Григорьева Елена Николаевна (соб-к кв. № 91)
3. Артемьева Наталья Валерьевна (соб-к кв. № 187)
4. Панченко Елена Владимировна (соб-к кв. № 280)

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
9641,84	95,80	148,00	1,47	274,40	2,73

--	--	--	--	--	--

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 19 вопросу повестки дня - Определение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников, о проведении очередных и внеочередных собраний.

Предложено: Определение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников, о проведении очередных и внеочередных собраний.

-----  
Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, решениях, принятых общим собранием собственников и об итогах голосования по вопросам повестки дня собрания - на информационных стендах подъездов и по каналам средств массовой информации.

**Решили (Постановили) по 19 вопросу: Определение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников, о проведении очередных и внеочередных собраний.**

Определение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников, о проведении очередных и внеочередных собраний.

-----  
Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний, решениях, принятых общим собранием собственников и об итогах голосования по вопросам повестки дня собрания - на информационных стендах подъездов и по каналам средств массовой информации.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

Слушали: Ри Сергей Ендюевич (кв. 148) по 20 вопросу повестки дня - Определение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников.

Предложено: Определение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников.

-----  
Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений (бюллетеней) таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по местонахождению ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» у председателя Товарищества собственников жилья «ДОМ 6».

**Решили (Постановили) по 20 вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников.**

Определение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников.

Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений (бюллетеней) таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по местонахождению ТСН «ТСЖ «ДОМ 6» у председателя Товарищества собственников жилья «ДОМ 6».

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
10053,74	99,90	0	0,00	10,50	0,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.  
Решение принято

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 184 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений, акт размещения сообщения в местах общего пользования.
6. Реестр собственников, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования.
7. Сведения о лицах, проголосовавших за создание товарищества собственников недвижимости общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проводимого в форме очно-заочного голосования.
8. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения (Устав, смета).

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Ри Сергей Евгеньевич  
номер помещения собственника: кв. 148, 25.09.2018

Секретарь общего собрания: Рамазова Асия Мухомедовна  
номер помещения собственника: кв. 127, 25.09.2018

Председатель счетной комиссии:

ФИО: Пузырев Дмитрий Владимирович  
Адрес: г. Москва, г Московский, мкр 3-й, д 6, кв. 213  
Подпись [подпись] 25.09.2018

Члены счетной комиссии:

ФИО: Чернявская Людмила Ивановна  
Адрес: г. Москва, г Московский, мкр 3-й, д 6, кв. 234  
Подпись [подпись] 25.09.2018

ФИО: Лысак Ирина Сергеевна  
Адрес: г. Москва, г Московский, мкр 3-й, д 6, кв. 25  
Подпись [подпись] 25.09.2018

В настоящем документе прошито,  
продумеровано, скреплено подписями

Лист 26 Чучуштургаз

Председатель собрания

С.Е. Ри

Секретарь

А.А. Романова

собрания.

